INFORME DE ACTA DE CORTE DE OBRA No. 2
LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ

CONTRATO ESTATAL DE OBRA No. 064 DE 2025

Del 1 al 19 de diciembre de 2025

Valle del Cauca

1. IDENTIFICACION DE LA OBRA

CONTRATO	064 de 2025	
CONTRATANTE	LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA	
CONTRATISTA	JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ	
OBJETO	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS A LAS SEDES JUDICIALES DEL PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO" Y SEDE JUDICIAL FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO DE JUSTICIA “OSCAR TRUJILLO LERMA” DE ROLDANILLO Y PALACIO DE JUSTICA DE CARTAGO, INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO	
VALOR DEL CONTRATO	MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS TRECE PESOS ($1.552.981.713,00), M/CTE, incluido IVA y AIU	
FIRMA DEL CONTRATO	29 de julio de 2025	
PLAZO DE EJECUCION	Cinco (5) meses y veinte (20) días	
FECHA DE INICIO	01 de agosto de 2025	
SUPERVISORES:	Cesar Augusto Rendón Díaz	Supervisión del contrato
	Piedad Lorena Hernández Fernández	Apoyo a la supervisión
	Juan José Monsalve Ospina	Apoyo a la supervisión

2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto de mantenimiento, adecuaciones y reparaciones a los inmuebles se desarrolla en los municipios de Palmira, Roldanillo y Cartago del Departamento del Valle de Cauca.

- *Municipios de intervención*



3. SEDES DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA

SEDE	MUNICIPIO	DIRECCION
Palacio de Justicia de Palmira "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO"	Palmira	Carrera 23 No. 29 - 09
Edificio Sede Judicial de Familia	Palmira	Calle 22 No. 28 A 10
Palacio de Justicia de Cartago	Cartago	Calle 1 No. 4 - 29
Palacio de Justicia de Roldanillo	Roldanillo	Calle 7 No. 9 - 02

4. INTRODUCCION

El presente documento tiene como objeto dar un informe de aspectos administrativos, financieros, y técnicos actividades ejecutadas durante el periodo del 1 de noviembre al 19 de diciembre del presente año, que se adelantan como parte de Contrato Estatal de Obra No. 064 de 2025 del 29 de julio de 2025 cuyo objeto es la "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS A LAS SEDES JUDICIALES DEL PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO" Y SEDE JUDICIAL FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO DE JUSTICIA "OSCAR TRUJILLO LERMA" DE ROLDANILLO Y PALACIO DE JUSTICA DE CARTAGO, INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO", ubicados en el departamento del Valle del Cauca.

5. VALOR DEL CONTRATO

DESPACHO JUDICIAL	COSTO DIRECTO	ADICION No. 1	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	IVA	TOTAL COSTOS INDIRECTOS + AIU
			27% / 25% / 23%	1% / 2% / 1%	5%	19%	
Palacio de Justicia de Palmira	$ 613.330.682,00	$ 74.420.599,00	$ 185.692.846,00	$ 6.877.513,00	$34.387.564,00	$ 6.533.637,00	$ 921.242.841,00
Sede de Familia de Palmira	$ 180.519.376,00	$ 38.281.187,00	$ 54.00.141,00	$ 4.376.011,00	$10.940.028,00	$ 2.078.605,00	$ 290.895.347,00
Palacio de Justicia de Roldanillo	$ 137.690.446,00	$ 20.671.253,00	$ 36.423.190,00	$ 1.583.617,00	$ 7.918.085,00	$ 1.504.436,00	$ 205.791.025,00
Palacio de Justicia de Cartago	$ 102.579.613,00	$ 1.346.893,00	$ 23.903.097,00	$ 1.039.265,00	$ 5.196.325,00	$ 987.302,00	$ 135.052.498,00
TOTAL	**$1.034.120.117,00**	**$134.719.932,00**	**$ 300.719.274,00**	**$ 13.876.407,00**	**$ 58.442.003,00**	**$ 11.103.980,00**	**$ 1.552.891.713,00**

6. SEGUIMIENTO FINANCIERO

ESTADO DEL CONTRATO		
DESCRIPCION		VALOR A FACTURAR
Obra Contratada	$1.373.787.900,00	
Valor Adición No. 1	$ 179.193.813,00	
Valor Acta Parcial No. 1		$ 639.013.131,00
Valor Acta Parcial No. 2		$ 531.959.394,00
Valor Recibo Final		$ 0,00
Saldo por Ejecutar	$382.009.189,00	

SEDE	Valor contractual	Acta Parcial No. 1	Acta Parcial No. 2	Acta de recibo Final	Acumulado	Valor por cobrar
Palacio de Justicia de Palmira	$ 921.242.841,00	$236.117.646,00	$411.193.783,00	$ 0,00	$647.311.428,00	$ 273.931.413,00
Sede de Familia de Palmira	$ 290.895.347,00	$196.470.281,00	$ 20.627.743,00	$ 0,00	$217.098.023,00	$ 73.797.325,00
Palacio de Justicia de Roldanillo	$ 205.791.025,00	$124.762.968,00	$ 57.364.474,00	$ 0,00	$182.127.443,00	$ 23.663.585,00
Palacio de Justicia de Cartago	$ 135.052.498,00	$ 81.662.236,00	$ 42.773.394,00	$ 0,00	$ 124.435.628,00	$ 10.616.866,00
TOTAL	**$ 1.552.891.713,00**	$639.013.131,00	$531.959.394,00	$ 0,00	$1.170.972.522,00	$ 382.009.189,00

7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Se realiza la Modificación No. 2 al contrato, con respecto al cambio en la especificación técnica del Ítem 52 del Palacio de Justicia de Palmira y la adición en tiempo por veinte (20) días más

7.1 RELACION DE POLIZAS

CONCEPTO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
SEGUROS DEL ESTADO - PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101241082, ANEXO 0 - Firma del contrato y acta de inicio			
Cumplimiento de contrato	01/08/2025	05/05/2026	137.378.790,00
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	01/08/2025	30/12/2028	274.757.580,00
Estabilidad y calidad de la obra	5 años, 0 meses y 0 días		137.378.790,00
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	0 años, 11 meses y 4 días		137.378.790,00
SEGUROS DEL ESTADO - PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No. 14-40-101074717 ANEXO 0 - Firma del contrato y acta de inicio			
Básico - Predios, labores y operaciones (PLO)	01/08/2025	05/05/2026	284.700.000,00

CONCEPTO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
SEGUROS DEL ESTADO - PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101241082, ANEXO 1 – Modificación No. 1 (adición)			
Cumplimiento de contrato	01/08/2025	05/05/2026	155.298.790,30
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	01/08/2025	30/12/2028	310.596.342,60
Estabilidad y calidad de la obra	5 años, 0 meses y 0 días		155.298.171,30
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	0 años, 11 meses y 4 días		155.298.171,30
SEGUROS DEL ESTADO - PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No. 14-40-101074717 ANEXO 1 - Modificación No. 1 (adición)			
Básico - Predios, labores y operaciones (PLO)	01/08/2025	05/05/2026	284.700.000,00

CONCEPTO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
SEGUROS DEL ESTADO - PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101241082, ANEXO 2 – Modificación No. 2 (adición en tiempo)			
Cumplimiento de contrato	01/08/2025	05/06/2026	155.298.790,30
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	01/08/2025	30/01/2029	310.596.342,60
Estabilidad y calidad de la obra	5 años, 0 meses y 0 días		155.298.171,30
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	0 años, 11 meses y 4 días		155.298.171,30
SEGUROS DEL ESTADO - PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No. 14-40-101074717 ANEXO 2 - Modificación No. 2 (adición en tiempo)			
Básico - Predios, labores y operaciones (PLO)	01/08/2025	05/06/2026	284.700.000,00

7.2 ACTAS (Relación de las diferentes actas: acta de Inicio, acta de Suspensión, acta de Reinicio, actas de Modificación, y acta de recibo final.)

TIPO DE ACTA	FECHA	DESCPRICIÓN
Acta de visita de obra No. 4	12/11/2025	Visita en obra - avance de actividades Palacio de Justicia de Cartago: En la visita técnica realizada a esta sede se observó un avance favorable en la ejecución de las actividades. Palacio de Justicia Roldanillo: En la visita técnica realizada a esta sede se observó un avance favorable en la ejecución de las actividades. Se emite un parte general favorable respecto a las actividades contratadas, destacando el cumplimiento de los protocolos técnicos y exigencias establecidas por la Entidad **Compromisos**: Terminar las obras en el tiempo establecido contractualmente

7.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO

Se continua con el mismo personal administrativo, y hay retiros y nuevos ingresos en el operativo:

NOMBRE	CARGO	PROFESION	MP / LICENCIA
María Claudia García Cardona	Director de Obra	Ingeniera Civil con Especialización en Gerencia de Construcciones y Magister en Ingeniería Civil	76202-356992 VLL
Julio Ricardo Rojas Hernández	Residente de Obra	Arquitecto con especialización en Gerencia Integral de Obras y Medio Ambiente y Desarrollo Local	25700-5909
Angie Camila Azuero Torres	Residente Ambiental	Ingeniería Ambiental con Especialización en Gerencia Ambiental y Desarrollo Sostenible	161021--0557973
Erika Tatiana Cano Leal	Residente SISO	Tecnóloga en Gestión Integrada de la Calidad, Medio Ambiente y Seguridad y Salud Ocupacional	1036, 03/05/2021

7.4 PERSONAL OPERATIVO

NOMBRE	CARGO	SEDE
Elkin Darío Caro Estrada	Oficial	Sede Judicial Familia
German Alonso Tenorio Navarro	Maestro	Palacio de Justica - Palmira
José Zoilo Cáceres Ibarguen	Oficial	Palacio de Justica - Palmira
Uriel Antonio Cáceres Ibarguen	Ayudante	Palacio de Justica - Palmira
Rodolfo Cáceres Ibarguen	Ayudante	Palacio de Justica - Palmira
Álvaro León Barraza	Maestro	Palacio de Justicia de Cartago
Eduardo José León Barraza	Oficial	Palacio de Justicia Roldanillo
Jhonny Ever Arrieta Berrocal	Pintor	Palacio de Justica – Palmira
Reinaldo León Barraza	Maestro	Palacio de Justicia Roldanillo
Duberley Londoño Sánchez	Ayudante	Palacio de Justica – Palmira
Carlos Alfredo Tamayo Rivas	Ayudante	Palacio de Justica – Palmira
Rafael Palacios Caicedo	Maestro	Palacio de Justica – Palmira
Leonardo Palacios Caicedo	Maestro	Palacio de Justica – Palmira
Dubel Herney Valle Vásquez	Ayudante	Palacio de Justica – Palmira

Adjunto al presente escrito se remite el Informe de Seguimiento de Personal administrativo y de obra, y copia del libro de registro de personal por frente de obra

7.5 SEGURIDAD SOCIAL

Planilla de pago de seguridad social y aportes parafiscales del periodo de noviembre y diciembre 2025

NOVIEMBRE			
NOMBRES	**Operador de pago**	**Planilla No.**	**Fecha de pago**
María Claudia García Cardona	Aportes en línea	9495461283	26/11/2025
Julio Ricardo Rojas Hernández	Aportes en línea	9496381711	12/12/2025
Angie Camila Azuero Torres	Aportes en línea	9495258467	12/12/2025
Erika Tatiana Cano Leal	Aportes en línea	9496217169	10/12/2025
Personal Operativo (oficiales y ayudantes)	Aportes en línea	9496217169	10/12/2025
Contratistas Independientes	Aportes en línea	9495543300	28/11/2025
DICIEMBRE			
NOMBRES	**Operador de pago**	**Planilla No.**	**Fecha de pago**
María Claudia García Cardona	Aportes en línea	9496652389	19/12/2025
Julio Ricardo Rojas Hernández	Aportes en línea	9496957804	26/12/2025
Angie Camila Azuero Torres	Aportes en línea	9496068406	26/12/2025
Erika Tatiana Cano Leal	Aportes en línea	9496959928	26/12/2025
Personal Operativo (oficiales y ayudantes)	Aportes en línea	9496959928	26/12/2025
Contratistas Independientes	Aportes en línea	9496960437	26/12/2025

Adjunto al presente escrito se hace entrega de las planillas de aportes a segundad social y aportes parafiscales del personal antes relacionado.

8. SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y GESTION AMBIENTAL

Adjunto al presente escrito se hace entrega del informe No. 4 y 5 del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y Gestión Ambiental

9. BITACORA DE OBRA

Adjunto al presente escrito se hace entre de fotocopia de los libros de obra de los frentes de Palmira, Roldanillo y Cartago

10. DESARROLLO Y AVANCE DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA

Para el periodo del 1 de noviembre al 19 de diciembre de 2025 se realizaron las siguientes actividades:

10.1 PALACIO DE JUSTICIA "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO" – PALMIRA

ITEM	DESCRIPCION
ADECUACION BAÑO PMR	
2	Regatas en muros









3	C Suministro e instalación de tapa registro de 15x15



5	Suministro e instalación enchape formato 0,60 X 0,30 para pared, color a definir por la Entidad







6	Suministro e instalación enchape piso formato 0,40 X 0,40, color a definir por la Entidad





9	Suministro e instalación de lavamanos con pedestal Milano Blanco (incluye griferia)



10	Suministro e instalación de espejo de 4 mm biselado de 2 cm flotante incluye base en aluminio



11	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 2" incluye todos los elementos y accesorios para su instalación




12	Suministro e instalación de sifón de SOSCO de 2" incluye todos los elementos para su correcta instalación

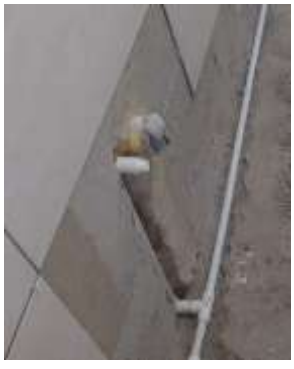


13	Suministro e instalación de tubería hidráulica de 1/2" incluye accesorios





15	Suministro e instalación punto hidráulico 1/2"





16	Suministro e instalación de Grifería de Push para lavamanos



17	Suministro e instalación Registro de corte en bronce 1/2"





18	Suministro e instalación de Acople con Válvula de Regulación, para sanitario




25	suministro e instalación de accesorios barra de seguridad abatible en acero inoxidable y barra de pared para baño de discapacitados






26	suministro e instalación de sanitario para personas en situación de discapacidad



27	suministro e instalación de Lavamanos, para personas en situación de discapacidad, incluye accesorios de soporte



32	suministro e instalación de puntos sanitario de 4"





TRATAMIENTO HUMEDADES INTERNAS	
49	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos) (Incluye filos y dilataciones








OTROS	
50	Suministro e instalación de fachaleta similiar a la existente, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y aplicación de hidrófugo



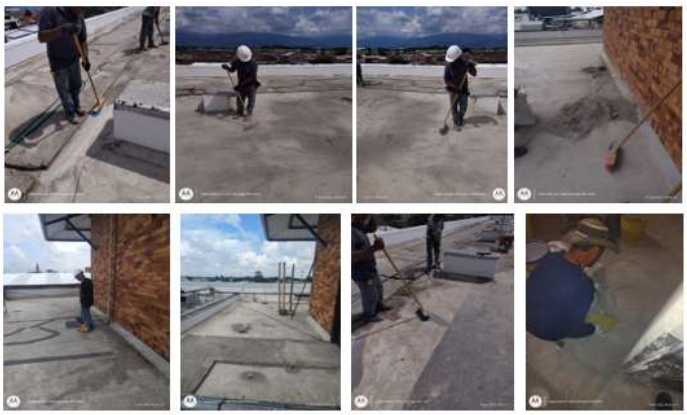



55	Demolición muro en ladrillo (incluye retiro)






62	Aseo general.



68	Alistado piso 5cm mortero 1:3



69	Suministro e instalación de piso en tableta de gress estoraque de 7cms x 24cms, incluye fragua en mortero y sellador de piso, según diseño similar en sitio



ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE

1,03	Demolición mesones en concreto



1,05	Demolición de cielo raso




1,18	Suministro e instalación cielo falso en panel yeso incluye nivelación de estructura






1,16	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo





1,15	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm






48;	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra




49;	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado_RETIE_






ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE

7	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye soldadura, corte, tornillos pintura 3 en 1 y accesorios necesarios para su correcta instalación

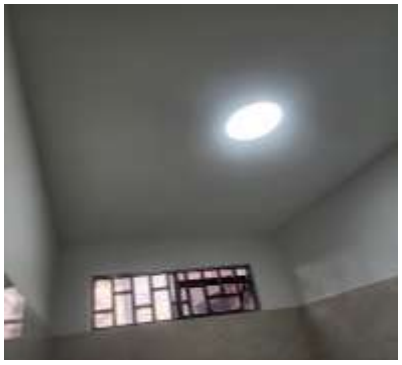




8;	Suministro e instalación de teja UPVC Translucida (Incluye elementosa de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)




1,5	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 -240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000


1,23	suministro e instalación de puntos sanitario de 2"




1,36	Suministro e instalación de sanitario 4.8 lts



23	Suministro e instalación de membrana líquida impermeabilizante para cubiertas y terrazas, con base en tecnología poliuretano acrílico base agua mejorado.



10.2 SEDE JUDICIAL FAMILIIA DE PALMIRA

ITEM	DESCRIPCION
CUBIERTA	
4	Suministro e instalación de platina 3/8 cuyas medidas oscilan entre 12cm a 15 cm de alto x 30 cm de ancho, incluye materiales complementarios de conexión, , corte, soldadura, anclajes, cartelas, tornillos





7	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye soldadura, corte, tornillos pintura 3 en 1 y accesorios necesarios para su correcta instalación




8	Suministro e instalación de teja UPVC Translucida (Incluye elementosa de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)



ARREGLO FACHADA (ACCESO)	
25	Desmonte de placa en fibrocemento (superboard)




26	Desmonte de placa en fibrocemento (superboard)




CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS	
39	Suministro e instalación de teja UPVC Translucida (Incluye elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)




TRATAMIENTO DE HUMEDADES INTERNAS	
61	Suministro y aplicación de estuco plástico (Incluye filos y dilataciones)








62	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (2 manos) (Incluye filos y dilataciones)





OTROS	
73	Desmonte de escalera tipo gato existente - Incluye retiro de material sobrante y disposición final




74	Suministro e instalación de Escalera tipo gato - certificada - con sus respectivos accesorios, anclajes y demás certificados, que garantices su optima instalación y funcionamiento





77	Entrega de certificado según Resolución 4272 de 2021.

ESCALERAS DE COLOMBIA DEL CARIBE LTDA.
Fabricantes de Escaleras y Portalones Cel 319 4902154 – 315 7537954
Bosque, Avenida Crisanto Luque N.º 47A-25 Cartagena
ventas@scalerasdecolombia.com www.escalerasdecolombia.com

CERTIFICADO DE CALIDAD

A solicitud de los interesados, Señores JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ Nit:79.356.655-1, Certificamos haberle suministrado DOS (2) escaleras con las siguientes especificaciones técnicas: ESCALERA CERTIFICADA TIPO GATO EN ACERO AL CARBON TUBERIA. Altura 4.0 Metros, Referencia: Tipo Gato ACTUB 4.0, Pasos o Peldaños en Tubería Industriales para Tráfico Casual SERIE # 89332; ESCALERA CERTIFICADA TIPO GATO EN ACERO AL CARBÓN TUBERÍA. Altura 3.72 metros Referencia: Tipo Gato ACTUB 3.72 Pasos o Peldaños en Tubería Industriales para Tráfico Casual, SERIE # 89333; De nuestra Fabricación en el Mes de Noviembre del año 2025, Con Factura de Venta # 20533

Certificamos que esta Escalera es Tipo IA, 136 Kg. De Uso Industrial, en Acero al Carbon NO Eléctrico, cumplen con la Norma ANSI A14.3- A14.5 -2008 de la American National Standard Institute y OSHA 1910-29, - 1926.1053, Elementos de aluminio aleación 6063, toda las Soldadura Certificada: Arco de Tungsteno con Argón (GTAW), acabado crudo

Esta Escalera ha sido probada a carga límite no destructivo y se han encontrado en concordancia con la norma señaladas, Según certificación Del Icontec, con pruebas de rigidez químicas y mecánicas a destrucción, Así mismo las garantizamos contra cualquier defecto de fabricación y materiales durante 1 año por uso normal, De acuerdo al estado de sus partes se recomienda inspección y revisión de calidad, de esfuerzo de carga limite no destructiva, en un tiempo no superior a un Año.

Certificado por el Icontec # CO-SC-CER66508, Dado en Cartagena el 05 de Diciembre del 2025

Atentamente:

ESCALERA DE COLOMBIA DEL CARIBE LTDA. NIT. 806.015.945-4

Ing. Raúl García Pájaro
Producción y Calidad
Cel. 316 4188609

TIPO IA CAPACIDAD 136 kg USO INDUSTRIAL

ANSI OSHA

ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE

1,05	Demolición de cielo raso





10.3 PALACIO DE JUSTICIA DE ROLDANILLO

ITEM	DESCRIPCION
BATERÍAS SANITARIAS - COCINETA	
1,15	Suministro y fabricación de muro en perfilería de 90mm en super board de 8mm, doble cara, totalmente acabado.





1,32	Suministro e instalación de mesón para lavamanos en mármol, e= 20 mm, ancho de 55 cms, incluye estructura metálica y soporte al muro o similar que garantice estabilidad, babero de 15 cms y salpicadero de 10 cms.



1,33	suministro e instalación mesón o cubierta en aglomerado RH de 30mm, ancho de 50cm, incluye soportes de fijación



1,34	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer, porcelana blanca redondo u ovalado, certificado, incluye sifón.



1,35	suministro e instalación de Lavamanos, para personas en situación de discapacidad, incluye accesorios de soporte



1,39	Suministro e instalación de espejo de 4 mm biselado de 2 cm flotante incluye base en aluminio





1,43	Suministro e instalación de espejo de 4mm, dimensiones 80cm x 60cm, con basculante para graduación de inclinación



1,44	Suministro e instalación de puerta de 1.00 x 2,4mts en madera maciza, inmunizada, pintura para madera color negro mate, diseño similar al existente, incluye marco, chapa tipo bola, bisagras y todos los elementos para su instalación y correcto funcionamiento




1,45	Suministro e instalación de puerta de 0,55 x 2mts con pasador y manija fabricados en tubular t77 (2.5x2.5), paneles f06 de 7.06 cm, platina de ensamble ai5, ángulo 1/2, y demás accesorios para su correcta instalación




1,47	suministro e instalación de división en aluminio para orinal de 0,45 x1 mts, fabricados en tubular t77 (2.5x2.5), paneles f06 de 7.06 cm, platina de ensamble ai5, ángulo 1/2, y demás accesorios para su correcta instalación. según diseño



1,55	Suministro e instalación orinal mediano blanco institucional, incluye todos los elementos para su fijación, instalación y correcto funcionamiento




SEGURIDAD HUMANA	
5,01	Suministro e instalación de Escalera tipo gato - certificada - con sus respectivos accesorios, anclajes y demás certificados, que garantices su optima instalación y funcionamiento




5,03	Entrega de Certificación según RESOLUCION 4272 DE 2021

ESCALERAS DE COLOMBIA DEL CARIBE LTDA.
Fabricantes de Escaleras y Portalones Cel 319 4902154 – 315 7537954
Bosque, Avenida Crisanto Luque N.° 47A-25 Cartagena
ventas@scalerasdecolombia.com www.escalerasdecolombia.com

CERTIFICADO DE CALIDAD

A solicitud de los interesados, Señores JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ Nit:79.356.655-1, Certificamos haberle suministrado DOS (2) escaleras con las siguientes especificaciones técnicas: ESCALERA CERTIFICADA TIPO GATO EN ACERO AL CARBON TUBERIA. Altura 4.0 Metros, Referencia: Tipo Gato ACTUB 4.0, Pasos o Peldaños en Tubería Industriales para Tráfico Casual SERIE # 89332; ESCALERA CERTIFICADA TIPO GATO EN ACERO AL CARBÓN TUBERÍA. Altura 3.72 metros Referencia: Tipo Gato ACTUB 3.72 Pasos o Peldaños en Tubería Industriales para Tráfico Casual, SERIE # 89333; De nuestra Fabricación en el Mes de Noviembre del año 2025, Con Factura de Venta # 20533

Certificamos que esta Escalera es Tipo IA, 136 Kg. De Uso Industrial, en Acero al Carbon NO Eléctrico, cumplen con la Norma ANSI A14.3- A14.5 -2008 de la American National Standard Institute y OSHA 1910-29, - 1926.1053, Elementos de aluminio aleación 6063, toda las Soldadura Certificada: Arco de Tungsteno con Argón (GTAW), acabado crudo

Esta Escalera ha sido probada a carga límite no destructivo y se han encontrado en concordancia con la norma señaladas, Según certificación Del Icontec, con pruebas de rigidez químicas y mecánicas a destrucción, Así mismo las garantizamos contra cualquier defecto de fabricación y materiales durante 1 año por uso normal, De acuerdo al estado de sus partes se recomienda inspección y revisión de calidad, de esfuerzo de carga límite no destructiva, en un tiempo no superior a un Año.

Certificado por el Icontec # CO-SC-CER66508, Dado en Cartagena el 05 de Diciembre del 2025

Atentamente:

ESCALERAS DE COLOMBIA DEL CARIBE LTDA.

Ing. Raúl García Pájaro
Producción y Calidad
Cel. 316 4188609

TIPO I A 136 kg

ANSI OSHA

5,04	Desmonte de escalera tipo gato existente - Incluye retiro de material sobrante y disposición final





10.4 PALACIO DE JUSTICIA DE CARTAGO

ITEM / ID	DESCRIPCION
BATERIAS SANITARIAS	
1,31	Suministro e instalación de mesón para lavamanos en mármol, e= 20 mm, ancho de 55 cms, incluye estructura metálica y soporte al muro o similar que garantice estabilidad, babero de 15 cms y salpicadero de 10 cms.
	
1,32	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer, porcelana blanca redondo u ovalado, certificado, incluye sifón.
	
1,36	Suministro e instalación de espejo de 4mm, dimensiones 80cm x 60cm, con basculante para graduación de inclinación.
	 

1,37	Suministro e instalación de puerta de 1.00 x 2,4mts en madera maciza, inmunizada, pintura para madera color negro mate, diseño similar al existente, incluye marco, chapa tipo bola, bisagras y todos los elementos para su instalación y correcto funcionamiento




1,38	Suministro e instalación de puerta de 0,55 x 2mts con pasador y manija fabricados en tubular t77 (2.5x2.5), paneles f06 de 7.06 cm, platina de ensamble ai5, ángulo 1/2, y demás accesorios para su correcta instalación





1,39	suministro e instalación de división en aluminio para baños, fabricados en tubular t77 (2.5x2.5), paneles f06 de 7.06 cm, platina de ensamble ai5, ángulo 1/2, y demás accesorios para su correcta instalación. según diseño





1, 4	suministro e instalación de división en aluminio para orinal de 0,45 x1 mts, fabricados en tubular t77 (2.5x2.5), paneles f06 de 7.06 cm, platina de ensamble ai5, ángulo 1/2, y demás accesorios para su correcta instalación. según diseño



1,43	Suministro e instalación de interruptor sencillo incluye caja de sobreponer y salida de iluminación



1,44	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 -240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000



1,45	Suministro e instalación toma eléctrico GFCI



HUNDIMIENTO HALL DE ACCESO	
2,09	Suministro e instalación guardaescobas en PVC, color a definir por la Entidad




11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se realizaron en los respectivos frentes de trabajo las actividades de demolición y desmontes para las adecuaciones de los espacios de acuerdo a los diseños entregados. En los frentes donde se hizo intervención de cubierta, se ejecutaron los respectivos mantenimientos y la construcción de estructura y suministro e instalación de teja, se instaló gran parte de la tubería hidrosanitaria, según diseños, y se procedió realizar la actividad de pañetes y afinados de pisos, así mismo se realizó el retiro y disposición de residuos en sitios autorizados.

12. ANEXOS

- Acta de parcial de Obra No. 2 de las actividades ejecutadas entre el 01 de noviembre y el 19 de diciembre
- Memorias de obra de las actividades ejecutadas correspondientes al periodo del I 01 de noviembre y el 19 de diciembre
- Bitácoras de Obra de Palacio de Justicia de Palmira, Sede Judicial Familia de Palmira, Palacio de Justicia de Roldanillo y Palacio de Justicia de Cartago del periodo correspondiente a los meses de noviembre y diciembre de 2025
- Acta de justificación de imprevistos
- Informes Nos. 4 y 5 de Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente correspondiente a los periodos aquí mencionados, con sus anexos
- Formato seguimiento de personal de noviembre a diciembre 2025
- Planillas de aportes a seguridad social de los periodos mencionados
- Registro y Control del Plan de Calidad de los periodos de noviembre y diciembre
- Registro o formatos llevados durante el periodo, que hacen parte integral del Plan de Calidad

Atentamente,

MARIA CLAUDIA GARCIA CARDONA
C.C. No. 1.144.181.626 de Cali
Ingeniera Civil MP No. 76202-356992 VLL
Directora de Obra

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
C.C. No. 79.356.655 de Bogotá
Arquitecto MP No. 25700-57909
Representante Legal